STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO
97-300 Piotrków Tryb. ul. Dąbrowskiego 7
AB-I.6740.94.2014.ZK

Piotrków Trybunalski, dn. 25.03.2014 r.

DECYZJA NR 177 / 2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane / t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 1409 / oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego / t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 /
po rozpatrzeniu wniosku inwestora złożonego dnia 12.02.2014 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Gminy Moszczenica z siedzibą ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica

przebudowę istniejącej pompowni ścieków wraz z wewnętrzną instalacją elektryczną na działce położonej przy ul. Dworcowej nr ew. 640/27 obręb Moszczenica gm. Moszczenica
- obiekt kategorii XXVI

autorzy proj.:
- mgr inż. Grzegorz Dariusz Jaśki upr. nr LOD/1653/PWOS/11 w specjalności instalacyjnej, oraz nr LOD/2174/ZHHOK/13 w specjalnośco konstrukcyjno – budowlanej, wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ŁOD / IS / 3473 / 03
- tech. el. Andrzej Goszczyński upr. Nr 372/94/WŁ w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej,wpisany na listę Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ew. ŁOD / IE / 1349 / 02

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane :

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
   - *inwestycja podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu wymagają inwentaryzacji przed ich zakryciem / art. 43 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /*
   - *w przypadku istnienia melioracji wodnych szczegółowych kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest zgłosić rozwiązanie kolizji do tut. organu zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 9 Prawa budowlanego, po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z przepisami ustawy- Prawo wodne (Dz. U. z 2012r., poz. 145 ze zm.)*
2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: - *nie dotyczy*
3) Terminy rozbiórki:
   a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: - *nie dotyczy*
   b) tymczasowych obiektów budowlanych: - *nie dotyczy*
4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - *nie dotyczy*
5) Inwestor jest zobowiązany:
   1/ zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
   2/ przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie– *nie dotyczy.*
6) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: *działka nr ew. 640/27 obręb Moszczenica*

U Z A S A D N I E N I E

Inwestycja jest zgodna z warunkami określonymi w ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 29/P/2012 znak: IZP.6733.26.2012 z dnia 24.10.2012r., Wójta Gminy Moszczenica. Inwestor przedłożył wniosek oraz kompletny projekt budowlany z wymaganymi uzgodnieniami.

Ponadto Inwestor udokumentował prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego **za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

STAROSTA POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

Z up. STAROSTY
mgr inż. Zofia Librowska
KIEROWNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

P o u c z e n i e :

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
   1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.

Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli - *nie dotyczy.*

Załącznik:
4 egz. projektu budowlanego.

Otrzymują:

1. Grzegorz Jaśki zam. ul. Fabryczna 26, 97-310 Moszczenica pełnomocnik Inwestora: Gminy Moszczenica ul. Kosowska 1, 97-310 Moszczenica

Do wiadomości:

2. Wójt Gminy Moszczenica
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, 97-300 Piotrków Tryb., ul. Sienkiewicza 16a
4. a / a

Zwolnienie z opłaty skarbowej zgodnie z art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 ze zm.)
Piotrkow Tryb. dn. 21.03.14 podpis
INSPEKTOR
mgr inż. Zbigniew Kalkowski

STAROSTWO POWIATOWE
w Piotrkowie Trybunalskim
ul. Dąbrowskiego 7
97-300 Piotrków Trybunalski

DECYZJA NINIEJSZA STAŁA SIĘ OSTATECZNA I PODLEGA WYKONANIU od dnia 09.04.2014
INSPEKTOR
mgr inż. Zbigniew Kalkowski